



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
UFFICIO III: RELAZIONI SINDACALI

ALL'ORGANIZZAZIONE SINDACALE

FP CGIL VV.F.

OGGETTO: Riscontro nota dell'O.S. FP CGIL VV.F. del 24 marzo 2026, ad oggetto: "Richiesta urgente interventi sede Comando VV.F. Lucca e aggiornamenti sede Viareggio".

In riscontro alla nota di codesta Organizzazione sindacale del 24 marzo u.s., concernente l'oggetto, la Direzione Centrale per l'Innovazione Tecnologica, la Digitalizzazione e per i Beni e le Risorse Logistiche e Strumentali ha rappresentato che il Comando di Lucca, nel novembre scorso, "sollecitava la Provincia per l'intervento manutentivo agli impianti termici presso l'attuale sede. La stessa Provincia riscontrava in data 17/12/2025 la risoluzione della criticità con il ripristino ed il regolare esercizio degli impianti termici.

Si fa presente che, come previsto dalla normativa vigente ovvero dal Codice civile e dal contratto di locazione, gli oneri relativi ai lavori di manutenzione straordinaria spettano alla proprietà. Il C.N.VV.F., tramite la Direzione Regionale Toscana e il Comando VV.F. di Lucca si occupa esclusivamente degli interventi di manutenzione ordinaria, i quali si stanno eseguendo regolarmente."

"Si rappresenta inoltre che la Direzione Regionale Toscana si è espressa favorevolmente all'acquisizione di un'area di proprietà del Comune di Lucca, ritenuta idonea per la realizzazione della nuova sede del Comando VV.F.."

La predetta Direzione Centrale ha reso noto che in data 04/03/2026, "prendendo atto del parere favorevole della Direzione Regionale e al fine di poter esprimere il competente parere, ha chiesto di conoscere se la cessione della suddetta area da parte del Comune di Lucca fosse a titolo oneroso oppure gratuito e, in quest'ultimo caso, di indicare l'importo richiesto. Inoltre, ha richiesto per la suddetta area di verificare il rispetto di alcune condizioni di assenza di vincoli che potrebbero compromettere l'idoneità della stessa (assenza di rischio idrogeologico, l'assenza di vincoli/servitù tecniche penalizzanti, terreno non da bonificare, area prevalentemente pianeggiante).

"Per quel che riguarda la realizzazione della nuova sede del Distaccamento VV.F. di Viareggio," la cennata Direzione Centrale ha, infine, comunicato che la medesima "è stata informata dal MIT – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana-Marche-Umbria, in qualità di stazione appaltante, che sono in corso le procedure per la ripresa totale delle attività."

IL CAPO DELL'UFFICIO

F. Dabbate